



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

Č. J.: MUBPH 11615/2021
OPR. ÚŘ. OSOBA: Alena Zmrzliková
TEL./FAX.: 573 501 942
E-MAIL: alena.zmrzlikova@mubph.cz
DATUM: 12.07.2021

Město Bystřice pod Hostýnem
Masarykovo nám. 137
768 61 Bystřice pod Hostýnem
V zastoupení:
Viadesigne s.r.o.
Na Zahradách 1151/16
690 01 Břeclav

Dne 24.05.2021 obdržel Městský úřad Bystřice pod Hostýnem žádost o koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení „**Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 1. etapa – ul. U Mlékárny**“ na pozemcích p. č. 2859/30, 2775/3, 2673/2, 2760/1, 2760/3, 7/73, 7/88, 7/89, 7/13, 7/97 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

Investor: Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Předložená projektová dokumentace výše uvedené stavby, zpracovaná společností Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880, dokumentace zpracovaná v dubnu 2021, řeší rekonstrukci ul. U Mlékárny v Bystřici pod Hostýnem v úseku od křižovatky s ul. Meziříčskou až po křižovatku s ulicí Bělidla. Součástí stavebních úprav je kompletní výměna konstrukčních vrstev místní komunikace, rekonstrukce chodníků včetně úpravy veřejného prostranství. Taktéž se v rámci stavby řeší odstavné a parkovací plochy. Projekt je členěn na stavební objekty SO 101 Místní komunikace, SO 102 Parkovací a odstavné stání, SO 103 Chodníky, SO 104 Úprava veřejných prostranství.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, jako příslušný dotčený orgán státní správy vydává k předložené dokumentaci výše uvedené stavby ve smyslu ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

1. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, § 106 odst. 1:

uděluje investorovi: Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona a ustanovení § 149 správního řádu

souhlasné závazné stanovisko

k dokumentaci pro stavební řízení „**Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 1. etapa – ul. U Mlékárny**“ na pozemcích p. č. 2859/30, 2775/3, 2673/2, 2760/1, 2760/3, 7/73, 7/88, 7/89, 7/13, 7/97 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad prozkoumal předloženou žádost s přílohami. Jedná se o rekonstrukci ul. U Mlékárny v Bystřici pod Hostýnem v úseku od křižovatky s ul. Meziříčskou až po křižovatku s ulicí Bělidla. Součástí stavebních úprav je kompletní výměna konstrukčních vrstev místní komunikace, rekonstrukce chodníků včetně úpravy veřejného prostranství. Taktéž se v rámci stavby řeší odstavné a parkovací plochy. Projekt je členěn na stavební objekty SO 101 Místní komunikace, SO 102 Parkovací a odstavné stání, SO 103 Chodníky, SO 104 Úprava veřejných prostranství. Vodoprávní úřad přezkoumal podanou žádost a má za to, že záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění vodního hospodářství v dané lokalitě.

Vyřizuje: Mgr. Silvie Řičánková, MPA, tel. 573 501 943

2. Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor dopravně správní, jako příslušný orgán státní správy ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a silniční správní úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ust. § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, uděluje ve smyslu ust. 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích

souhlas

se stavbou „**Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 1. etapa – ul. U Mlékárny**“ na pozemcích p. č. 2859/30, 2775/3, 2673/2, 2760/1, 2760/3, 7/73, 7/88, 7/89, 7/13, 7/97 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem,

za dodržení následující podmínky:

1. zdejší silniční správní úřad vydá povolení úpravy připojení místní komunikace ul. U Mlékárny, označené v Pasportu místních komunikací Bystřice pod Hostýnem č. 413c k silnici č. III/43729, úpravu připojení místní komunikace ul. O. Bardinové (č. 414c) k místní komunikaci ul. U Mlékárny (č. 413c), úpravu připojení sousední nemovitosti na poz. parc. č. 3290 a parc. č. st. 1161, oba v k. ú. Bystřice pod Hostýnem k místní komunikaci ul. U Mlékárny (č. 413c), o něž stavebník požádá, dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. a) a odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích. Ve společném územním a stavebním řízení je povolení nahrazeno závazným stanoviskem dotčeného orgánu.

Odůvodnění:

Navrhovanou stavbou dochází k dotčení námi chráněných zájmů týkajících se pozemních komunikací a zákona o pozemních komunikacích, protože upravit stávající komunikační připojení a stávající připojení sousední nemovitosti lze jen na základě povolení úpravy komunikačního připojení dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a rovněž upravit stávající připojení sousední nemovitosti lze jen na základě povolení úpravy připojení sousední nemovitosti dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, vydaných zdejším silničním správním úřadem.

Podle ust. § 10 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích lze pozemní komunikace navzájem připojovat zřizováním křižovatek nebo připojovat na ně sousední nemovitosti zřízením sjezdů nebo nájezdů. Podle ustanovení § 10 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích si příslušný silniční správní úřad před vydáním povolení o připojení dálnice, silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace k dálnici, silnici nebo místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá stanovisko vlastníka pozemní komunikace vyšší kategorie nebo třídy, a jedná-li se o dálnici, též závazné stanovisko Ministerstva vnitra, v ostatních případech závazné stanovisko Policie České republiky. Podle ust. § 10 odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích si příslušný silniční správní úřad před vydáním povolení o připojení sousední nemovitosti k dálnici, silnici nebo k místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá stanovisko vlastníka dotčené pozemní komunikace, a jedná-li se o dálnici, též závazné stanovisko Ministerstva vnitra, v ostatních případech závazné stanovisko Policie České republiky.

Na základě výše uvedeného Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor dopravně správní, podmínil souhlas s výše uvedenou stavbou výše uvedenou podmínkou.

Předložené podklady:

Dokumentace pro stavební řízení „Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 1. etapa – ul. U Mlékárny“, zpracovaná společností Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880, dokumentace zpracovaná v dubnu 2021.

Poučení:

Souhlasy a stanoviska vydávaná podle zákona o pozemních komunikacích jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu nebo územní souhlas anebo ohlášení stavby jsou závazným stanoviskem.

Vyřizuje: Bc. Alena Vašinová, tel. 573 501 959, Ing. Ladislav Ležák, tel. 573 501 971

Upozornění pro investora:

- 1) **Je nutno dodržovat** soubor technicky jednoduchých opatření, která umožňují významně snížit prašnost ze stavby. Mezi možná opatření pro omezení prašných emisí ze stavební a obdobné činnosti patří např. maximální izolace stavby od okolní zástavby, transport stavební suť v potrubích, **případně vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti, čištění a zkrápění komunikací znečištěných při výstavbě, omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu.**
- 2) Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození dřevin ve smyslu zákona č.114/92 Sb. v platném znění. Budou dodrženy postupy **dle ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristického standardu SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.** Při výkopových pracích je nutné např. počítat s ručním prováděním výkopů v kořenových prostorech stromů (dle ČSN 83 9061 „se za kořenovou zónu považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s využitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m“, dle arboristického standardu se chráněný kořenový prostor stanovuje jako kruhová plocha o poloměru daném násobkem průměru kmene ve výčetní výšce a koeficientu daného zařazením stromů do kategorie.

3) **Příslušným speciálním stavebním úřadem pro stavby pozemních komunikací je Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor územního plánování a stavebního řádu.**

Silniční správní úřad upozorňuje, že provádění stavebních prací v nebo ze silničního pozemku silnice č. III/43729, místní komunikace ul. U Mlékárny a ul. O. Bardinové v Bystřici pod Hostýnem, např. provádění stavebních prací, stání stavební mechanizace nebo kontejneru na komunikaci, pracovní činnost stavební mechanizace z komunikace apod., podléhá povolení zvláštního užívání – provádění stavebních prací dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích zdejšího silničního správního úřadu, a to na základě žádosti zhotovitele stavby.

Omezení obecného užívání částečnou příp. úplnou uzavírkou předmětné komunikace při provádění stavebních prací podléhá povolení částečné příp. úplné uzavírky event. nařízení objíždky dle ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích zdejšího silničního správního úřadu, a to na základě žádosti zhotovitele stavby.

Uzavírka příp. objíždka musí být označena předepsaným způsobem – stanovení přechodné úpravy provozu dle ustanovení § 77 odst. 1 písmene c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, podléhá vydání opatření obecné povahy zdejším správním úřadem – Městským úřadem Bystřice pod Hostýnem, Odborem dopravně správním, a to na základě návrhu zhotovitele stavby.

Místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví příslušný správní orgán opatřením obecné povahy, jde-li o světelné signály, příkazové a zákazové dopravní značky, dopravní značky upravující přednost a dodatkové tabulky k nim nebo jiné dopravní značky ukládající účastníkovi silničního provozu povinnosti odchylné od obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Opatření obecné povahy nebo jeho návrh zveřejní příslušný správní orgán na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodech se opatření obecné povahy týká, jen vztahuje-li se stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích k provozu v zastavěném území dotčené obce nebo může-li stanovením místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dojít ke zvýšení hustoty provozu v zastavěném území dotčené obce. Jde-li o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, nedoručuje příslušný správní úřad návrh opatření obecné povahy a nevyzývá dotčené osoby k podávání připomínek nebo námitek; opatření obecné povahy nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení. Na veřejně přístupné účelové komunikaci se místní nebo přechodná úprava provozu stanoví pouze na návrh nebo se souhlasem jejího vlastníka; to neplatí, jde-li o stanovení místní nebo přechodné úpravy opatřením obecné povahy.

Závěr:

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů se záměrem stavby „**Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 1. etapa – ul. U Mlékárny**“, dle posuzované projektové dokumentace **souhlasí**.

Zájmy ochrany odpadového hospodářství, lesa, ZPF, památkové péče a územního plánování nejsou záměrem dotčeny.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 8 správního řádu.

MVDr. Hana Hynčicová v. r.
vedoucí odboru životního prostředí
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Za správnost vyhotovení:
Alena Zmrzlíková
referent odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

(Dokument je opatřen elektronickým podpisem.)

Nedílnou součástí koordinovaného závazného stanoviska je příloha:

Situace opatřená razítkem stavebního úřadu